

Årsredovisning 2022

BRF LILLA KORPEN

769607-1914



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF LILLA KORPEN

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

INNEHÅLL:

SIDA:

Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Kassaflödesanalys	11
Noter	12

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommer ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 2001-05-30.

SÄTE

Föreningen har sitt säte i Hägersten .

ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten KORPEN 13 på adressen Hägerstensvägen 118 i Hägersten. Föreningen har 32 bostadsrätter om totalt 2046 kvm och 2 lokaler om totalt 385 kvm.

FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad hos Brandkontoret.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Loukas Faivre	Ordförande
Anna Julia Tybrandt	Styrelseledamot
Caroline Gennser	Styrelseledamot
Katinka Heffa Karna Roos	Styrelseledamot
Nils Anders Gabriel Karnstedt	Styrelseledamot
Vendela Klara Carolina Bellander	Styrelseledamot

REVISORER

Staffan Zander Revisor

SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-06-27. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

UTFÖRDA HISTORISKA UNDERHÅLL

1930	stammar värme
1981	Stammar vatten/avlopp
1981	El
2006	Stammar grund
2006/2007	Fasad
2006/2007	Fönster
2007	Tvättstuga
2007	Portar
2018	Omläggning av tak
2018	Byte/renovering hissar

PLANERADE UNDERHÅLL

2023	Ombyggnad av tidigare hyreslokal till bostad
------	--

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Bredband	Ownit
Ekonomisk förvaltning	Nabo
Försäkring	Brandkontoret
Gårdsskötsel/snö	IT Underhåll
Hiss Besiktning	DEKRA
Hiss service	OTIS
Sophantering	SVOA
städ trapphus	Vanadis Care
Teknisk förvaltning	Firma Marcus Spång
Vatten	Stockholm Vatten
VVS	Wiab installationsservice
Värme	Stockholm exergi
Fastighetsskötsel	Nabo

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

EKONOMI

Efter att styrelsen sa upp avtalet med föräldrakooperativet Flygande Mattan inleddes förhandlingar kring deras skadeståndsanspråk. Förhandlingarna avslutades med ett förlikningsbud på 1 350 000kr som planeras betalas ut under 2023.

FÖRÄNDRINGAR I AVTAL

Avtalet med Marcus Spång har under 2022 avslutats. Föreningen har därefter anlitat Peter Hertz från Nabo som tar över fastighetsskötseln.

Hysesavtalet med föräldrakooperativet Flygande Mattan avslutades.

Avtal gjordes med Nabo för skötsel av fastigheten.

ÖVRIGA UPPGIFTER

Styrelsen planerar att under 2023 sälja råytan på Hägerstensvägen 122 för omförvandling av bostadsrätter.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 56 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 7. Det har under året skett 6 överlåtelse.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	2 402	2 339	2 273	2 327	2 174
Resultat efter fin. poster	-233	-216	-348	-51	-497
Soliditet, %	73	74	69	63	64
Yttre fond	1 257	1 338	1 190	1 042	1 042
Taxeringsvärde	73 330	49 313	49 313	49 313	38 332
Bostadsyta, kvm	2 046	2 046	2 012	2 012	2 012
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	726	726	744	727	660
Lån per kvm bostadsyta, kr	5 232	5 230	6 685	6 685	7 679
Genomsnittlig skuldränta, %	1,94	1,88	1,78	1,65	1,89
Belåningsgrad, %	28,34	27,87	34,82	34,25	38,71

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2021-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2022-12-31
Insatser	23 026	-	-	23 026
Upplåtelseavgifter	11 489	-	-	11 489
Fond, yttre underhåll	1 338	-	-81	1 257
Balanserat resultat	-3 692	-216	81	-3 828
Årets resultat	-216	216	-233	-233
Eget kapital	31 943	0	-233	31 711

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-3 828
Årets resultat	-233
Totalt	-4 061

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt
följande

Balanseras i ny räkning	-4 061
	-4 061

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		2 402	2 339
Rörelseintäkter		0	38
Summa rörelseintäkter		2 402	2 377
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-7	-1 561	-1 483
Övriga externa kostnader	8	-171	-189
Personalkostnader	9	-54	-45
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-646	-650
Summa rörelsekostnader		-2 431	-2 366
RÖRELSERESULTAT		-29	11
FINANSIELLA POSTER			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		5	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-209	-227
Summa finansiella poster		-203	-227
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-233	-216
ÅRETS RESULTAT		-233	-216

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	37 750	38 395
Maskiner och inventarier	12	61	61
Summa materiella anläggningstillgångar		37 810	38 456
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		37 810	38 456
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		163	10
Övriga fordringar	13	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	63	104
Summa kortfristiga fordringar		226	113
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 185	4 861
Summa kassa och bank		5 185	4 861
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		5 411	4 974
SUMMA TILLGÅNGAR		43 221	43 430

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		34 514	34 514
Fond för yttre underhåll		1 257	1 338
Summa bundet eget kapital		35 771	35 852
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-3 828	-3 692
Årets resultat		-233	-216
Summa fritt eget kapital		-4 061	-3 909
SUMMA EGET KAPITAL		31 711	31 943
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15	0	8 700
Summa långfristiga skulder		0	8 700
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		10 700	2 000
Leverantörsskulder		97	123
Skatteskulder		196	187
Övriga kortfristiga skulder		67	68
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	451	409
Summa kortfristiga skulder		11 511	2 787
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		43 221	43 430

Kassaflödesanalys

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Likvida medel vid årets början	4 861	7 037
Resultat efter finansiella poster	-233	-216
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	646	650
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	413	433
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-113	103
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	23	38
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	324	574
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
Kassaflöde från investeringar	0	0
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	0	-2 750
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	0	-2 750
ÅRETS KASSAFLÖDE	324	-2 176
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	5 185	4 861

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Lilla Korpen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2012:1 (K3), årsredovisning och koncernredovisning.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad 0,69-7,81 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 519 SEK per lägenhet.

Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2022	2021
Hysesintäkter, lokaler	806	785
Hysesintäkter, p-platser	18	16
Årsavgifter, bostäder	1 485	1 485
Övriga intäkter	93	92
Summa	2 402	2 377

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2022	2021
Besiktning och service	48	63
Fastighetsskötsel	60	36
Snöskottning	44	30
Städning	52	46
Trädgårdsarbete	106	126
Övrigt	3	5
Summa	313	307

NOT 4, REPARATIONER	2022	2021
Reparationer	164	65
Summa	164	65

NOT 5, PLANERADE UNDERHÅLL	2022	2021
OVK	0	168
Övrigt	0	60
Summa	0	229

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2022	2021
Fastighetsel	215	43
Sophämtning	47	39
Uppvärmning	511	513
Vatten	118	103
Summa	890	698

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
Bredband	44	44
Fastighetsförsäkringar	42	41
Fastighetsskatt	102	94
Kabel-TV	6	5
Summa	193	184

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
Arvode ekonomisk förvaltning	56	54
Förbrukningsmaterial	2	3
Juridiska kostnader	38	23
Revisionsarvoden	31	29
Övriga förvaltningskostnader	44	80
Summa	171	189

NOT 9, PERSONALKOSTNADER	2022	2021
Sociala avgifter	13	11
Styrelsearvoden	41	34
Summa	54	45

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2022	2021
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	207	226
Övriga räntekostnader	1	1
Summa	209	227

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	44 407	44 407
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	44 407	44 407
Ingående ackumulerad avskrivning	-6 012	-5 369
Årets avskrivning	-646	-644
Utgående ackumulerad avskrivning	-6 658	-6 012
Utgående restvärde enligt plan	37 750	38 395
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>10 500</i>	<i>10 500</i>

Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	32 368	25 855
Taxeringsvärde mark	40 962	23 458
Summa	73 330	49 313

NOT 12, MASKINER OCH INVENTARIER	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	103	103
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	103	103
Ingående ackumulerad avskrivning	-42	-36
Avskrivningar	0	-6
Utgående ackumulerad avskrivning	-42	-42
Utgående restvärde enligt plan	61	61

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
Summa	0	0

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
Bredband	7	7
Fastighetsskötsel	10	0
Försäkringspremier	29	29
Förvaltning	12	16
Kabel-TV	2	1
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	4	50
Summa	63	104

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats 2022-12-31	Skuld 2022-12-31	Skuld 2021-12-31
Swedbank	2023-01-25	1,96 %	6 700	6 700
Swedbank	2023-03-28	3,45 %	2 000	2 000
Swedbank	2023-02-24	1,87 %	2 000	2 000
Summa			10 700	10 700

Varav kortfristig del 10 700

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.
Lån med slutbetalningsdag under 2023 omsätts vid förfall.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
El	21	4
Förutbetalda avgifter/hyror	298	282
Städning	4	0
Uppvärmning	81	80
Utgiftsräntor	15	17
Vatten	21	0
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	26
Summa	451	409

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	15 450	15 450
Summa	15 450	15 450

NOT 18, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Förlikningsbudet till Flygande Mattan på 1 350 000kr planeras betalas ut under januari 2023.

Underskrifter

_____, ____ - ____ - ____
Ort och datum

Loukas Faivre
Ordförande

Anna Julia Tybrandt
Styrelseledamot

Caroline Gennser
Styrelseledamot

Katinka Heffa Karna Roos
Styrelseledamot

Nils Anders Gabriel Karnstedt
Styrelseledamot

Vendela Klara Carolina Bellander
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats ____ - ____ - ____

Staffan Zander
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
18.04.2023 13:23

SENT BY OWNER:
Julie Metto • 14.04.2023 15:34

DOCUMENT ID:
HJluVLRLfh

ENVELOPE ID:
SydPIRIG3-HJluVLRLfh

DOCUMENT NAME:
brf lilla korpen ÅR.pdf
17 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Loukas Faivre loukas.faivre@gmail.com	Signed Authenticated	17.04.2023 17:25 17.04.2023 17:25	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1994/12/01) IP: 84.217.86.210
2. Anna Julia Tybrandt anna.tybrandt@gmail.com	Signed Authenticated	17.04.2023 17:50 14.04.2023 17:51	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1993/03/13) IP: 94.191.152.234
3. CAROLINE GENNSER caroline.gennser@gmail.com	Signed Authenticated	17.04.2023 18:24 17.04.2023 18:17	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/07/10) IP: 82.183.36.55
4. VENDELA BELLANDER vendela.bellander@gmail.com	Signed Authenticated	17.04.2023 18:26 14.04.2023 17:00	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1987/03/22) IP: 82.183.36.47
5. Katinka Heffa Karna Roos katinkaroos@gmail.com	Signed Authenticated	17.04.2023 21:52 17.04.2023 21:51	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1990/11/22) IP: 217.213.138.80
6. Nils Anders Gabriel Karnstedt anders.karnstedt@gmail.com	Signed Authenticated	17.04.2023 23:46 17.04.2023 23:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1989/11/19) IP: 82.9.254.184
7. STAFFAN ZANDER staffan.zander@bakertilly.se	Signed Authenticated	18.04.2023 13:23 18.04.2023 13:20	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/11/03) IP: 185.106.183.68

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

BRF Lilla Korpen

Till revisor Staffan Zander

Detta uttalande lämnas i anslutning till din revision av BRF Lilla Korpen's finansiella rapporter för det räkenskapsår som slutade 2022-12-31 som syftar till att du ska ge uttryck för din uppfattning om huruvida de finansiella rapporterna i alla väsentliga avseenden ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen.

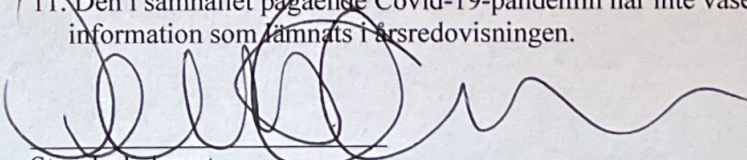
Vi bekräftar följande

Finansiella rapporter

1. Vi har tagit vårt ansvar för upprättandet av de finansiella rapporterna enligt villkoren för revisionsuppdraget, särskilt att de finansiella rapporterna ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen.
2. Betydelsefulla antaganden som vi har använt för att göra uppskattningar i redovisningen är rimliga.
3. Närståenderelationer och närståendetransaktioner har redovisats korrekt och upplysningar har lämnats enligt årsredovisningslagen.
4. För alla händelser efter datumet för de finansiella rapporterna som enligt årsredovisningslagen kräver justeringar eller att upplysningar lämnas har justeringar gjorts eller upplysningar lämnats.
5. Effekterna av felaktigheter som inte har rättats är oväsentliga, både enskilt och sammantaget, för de finansiella rapporterna som helhet.

Lämnad information

1. Vi har försett dig med:
 - tillgång till all information som vi har kännedom om och som är relevant för upprättandet av de finansiella rapporterna, t.ex. bokföring, dokumentation och annat.
 - ytterligare information som du har begärt av oss för revisionens syfte.
 - obegränsad tillgång till personer inom företaget som du har bedömt att det är nödvändigt att inhämta revisionsbevis från.
2. Alla transaktioner har bokförts i räkenskapsmaterialet och avspeglas i de finansiella rapporterna.
3. Vi har upplyst dig om resultaten av vår bedömning av risken för att de finansiella rapporterna kan innehålla väsentliga felaktigheter som beror på oegentligheter.
4. Vi har upplyst dig om all information som rör oegentligheter eller misstänkta oegentligheter som vi känner till och som påverkar företaget och inbegriper
 - styrelsen,
 - anställda som har viktiga roller inom den interna kontrollen, eller
 - andra personernär oegentligheterna kan ha en väsentlig inverkan på de finansiella rapporterna.
5. Vi har lämnat all information till dig om påstådda oegentligheter, eller misstänkta oegentligheter, med inverkan på föreningens finansiella rapporter, som vi har fått kännedom om genom anställda, tidigare anställda, analytiker, tillsynsmyndigheter eller andra.
6. Vi har upplyst dig om alla kända fall av överträdelser eller misstänkta överträdelser av lagar och andra författningar vars effekter ska beaktas när finansiella rapporter upprättas.
7. Vi har upplyst dig om vilka företags närstående är och om alla närståenderelationer och närståendetransaktioner som vi känner till.
8. Vi har lämnat all information till dig om vem/vilka som biträder föreningen med redovisnings- och rådgivningstjänster enligt Uppdragsavtalet för att undvika att revisionen utförs i strid mot gällande lagstiftning och god revisorssed.
9. Föreningen är inte inblandad i någon rättslig tvist.
10. Fortsatt drift är möjlig inom den kommande 12-månadersperioden
11. Den i samhället pågående Covid-19-pandemin har inte väsentligen påverkat föreningen utöver den information som lämnats i årsredovisningen.


Styrelseledamot