

Trivsel- och ordningsregler i BRF Metern – 2021-09-14

Att bo i bostadsrätt innebär att lägenheterna ägs av föreningens medlemmar gemensamt. Du har köpt nyttjanderätt till lägenheten, men du äger den inte själv. Du ansvarar för underhåll och skötsel av din lägenhet.

Du ansvarar också för ditt vinds och ev. källarförråd, som du är skyldig att hålla låst även om du inte använder dem. Föreningens medlemmar ansvarar tillsammans för tvättstugor, trapphus, fritidslokalm.m.

Med tanke på brandskydd, fastighetens beständighet, städning och inte minst av hänsyn till dina grannar är det inte tillåtet:

- att ha torkmattor utanför lägenhetsdörrarna
- att placera soppåsar utanför lägenhetsdörrarna, inte ens tillfälligt
- att placera barnvagnar i trapphusen
- att placera brännbara föremål eller föremål som hindrar utrymning i trapphusen
- att hänga blommor mm utanför balkongräcket
- att placera föremål utanför förråd på vindar och källare
- att bullra eller spela musik efter kl. 22.00 söndag–torsdag och efter kl. 23.00 fredag-lördag
- att röka på gårdarna eller vädringsbalkongerna med undantag för kullen på Meterns innergård och i det nordvästra hörnet på Vågskivans gård

Metern och Vågskivans gårdar är viktiga mötesplatser för BRF Meterns boende och för barnen är det ett andra vardagsrum. Tänk på detta när du använder gårdarna:

- Det är trevligt när många är på gården, men ljud hörs i många lägenheter och det ska därför vara tyst på gården efter kl. 22.00 söndag-torsdag och efter 23.00 fredag-lördag. Förstärkt musik är inte tillåtet oavsett tidpunkt
- Möjlighet att grilla finns på Meterns gård, dock endast på kullen
- Möjlighet att grilla finns på Vågskivans gård där det finns stenbeläggning
- Släng inte fimpar på gårdarna eller utanför portarna
- Många vill använda Meterns gård så därför är det inte tillåtet att reservera hela bersån eller hela kullen
- Planerar du en större tillställning på Vågskivans gård, meddela dina grannar i förväg
- Parkera inte bilar på Meterngården, vid av- eller pålastning kan bil köras inkortvarigt
- Om cykeln inte får plats i cykelstället ställ den i cykelkällaren
- Det är förbjudet att parkera hyrsparkcyklar på gårdarna, utanför portarna vid Vågskivan och vid Meterns portal
- Tänk på att träden på gårdarna är ömtåliga och kan ta skada av ovarsamhet, t.ex. vid klättring

Om du blir störd av dina grannar av hög musik, buller mm så ber vi dig att, om möjligt, i första hand själv kontakta grannen och i andra hand vända dig till styrelsen. Metern har inget avtal om störningsjour